



Crna Gora  
Opština Kotor  
Sekretarijat za urbanizam,  
stanovanje i uređenje prostora

Stari grad 317  
85330 Kotor, Crna  
Gora  
tel. +382(0)32 325 863  
fax. +382(0)32 325863  
urbanizam@kotor.me  
www.kotor.me

Broj: UP/I 03-333/25-28126  
Kotor, 13.02.2026.godine

Sekretarijat za urbanizam, stanovanje i uređenje prostora Opštine Kotor, postupajući po zahtjevu za izdavanje UTU podnosioca Janković Marije, na osnovu člana 105, stav 4 i 5 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi:

### RJEŠENJE

1. **ODBIJA SE** zahtjev za izdavanje UTU za izgradnju objekta saobraćajne infrastrukture na kat.parc.1159/1 i 1159/3 K.O.Krimovica, broj 03-333/25-28126 od 18.12.2025.godine, podnosioca Janković Marije.

### Obrazloženje

Dana 18.12.2025.godine, Janković Marija je podnijela zahtjev za izdavanje UTU za izgradnju objekta saobraćajne infrastrukture na kat.parc.1159/1 i 1159/3 K.O.Krimovica.

Postupajući po zahtjevu za izdavanje UTU, ovaj organ je utvrdio da se dio predmetne lokacije nalazi u obuhvatu PUP-a opštine Kotor („Sl.list CG“, broj 95/20), a drugi dio u obihvatu PPPN-a za obalno područje Crne Gore („Sl.list CG“, broj 56/18). Kako saobraćajna infrastruktura predstavlja objekat od opšteg interesa, tako je za izgradnju istog potrebno donošenje Odluke od opšteg interesa.

Iz tog razloga, ovaj organ je uputio dopis, Obavještenje o rezultatima ispitnog postupka od 30.12.2025.godine, kojim stranku obavještava o navedenim okolnostima. Takođe, ostavljen je rok od 8 dana od dana uručenja Obavještenja kako bi se stranka izjasnila na date okolnosti. Obavještenje je uručeno 13.01.2026.godine.

Kako se stranka do danas nije izjasnila na date okolnosti, ovaj organ je odlučio kao u dispozitivu Rješenja.

**UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI:** Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, uložena u dva primjerka preko ovog organa, u roku od 8 dana od dana prijema rješenja.

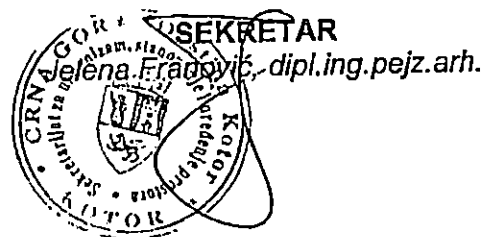
**SAMOSTALNI SAVJETNIK I**

*Jelena Samardžić, dipl.pravnik*

**SAVJETNIK III**

*Nikoleta Marković, master ing.grad.*

*N. Marković*



### DOSTAVLJENO:

1. Podnosiocu zahtjeva
2. Sekretarijatu 03
3. Urbanističko-građevinskoj inspekciji
4. Arhivi